

# COMUNE DI ROGHUDI

(Provincia di Reggio Calabria)

\* \* \*

---

## AVVISO D'ASTA PUBBLICA

**per la vendita e l'utilizzazione del materiale legnoso assegnato al taglio nel bosco ceduo "Lotto Boschivo" Monumento Vitale** di proprietà del Comune di Roghudi (RC).  
Importo a base d'asta **€52.000,00**.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

In esecuzione della determinazione Resp. Area n° 2 del 12/01/2010;

### RENDE NOTO

Che il giorno **25 febbraio 2010** alle ore 10,00 con prosieguo, nella casa comunale di Roghudi (RC), innanzi al sottoscritto Ing. Marco Antonio SERGI, alla presenza di due testimoni, avrà luogo un esperimento di asta pubblica per la vendita e l'utilizzazione del materiale legnoso assegnato al taglio nel bosco in loc. "Monumento Vitale" di proprietà del Comune di Roghudi (RC).

La vendita si effettuerà a corpo, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo base ai sensi e per gli effetti degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n° 827 e successive modificazioni; il prezzo a base d'asta è pari ad **€ 52.000,00** (diconsi euro centotredicimilasettecentoquaranta/00), oltre IVA, alle condizioni generali e speciali previste dal capitolato d'oneri approvato.

### NORME PER LA PARTECIPAZIONE ALL'INCANTO

Per la partecipazione all'incanto le Ditte interessate devono far pervenire la propria offerta all'Ente appaltante, pena l'esclusione dalla gara, entro il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno **24/02/2010**, precedente a quello fissato per la gara, un plico a mezzo raccomandata del Servizio Postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, indirizzato al Comune di Roghudi, idoneamente sigillato con ceralacca, timbrato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Oltre al termine succitato non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente (art. 75 R.D. 827/1924).

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e timbrate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da Associazione Temporanea o Consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono l'Associazione o Consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- 2) Dichiarazione con la quale il concorrente attesti di essersi recato nel bosco ceduo in loc. "Monumento Vitale", di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relativi al taglio e all'utilizzazione, nonché del capitolato d'oneri depositato presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Roghudi e di accettare senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e capitolato d'oneri, per cui ritiene congrua e remunerativa l'offerta che si accinge a fare.
- 3) Dichiarazione di disponibilità a costituire al momento dell'aggiudicazione o al più entro 10 giorni dalla medesima apposita fideiussione bancaria a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali nella misura del 10% dell'importo del contratto.
- 4) Certificato di iscrizione come Ditta Boschiva alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, di data non anteriore a tre mesi da quella della gara. Nel caso si tratti di società regolarmente costituite, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale. Sono escluse dalle gare le Società di fatto.
- 5) Certificato rilasciato dal Coordinamento Provinciale del C.F.S. del territorio nel quale esercitano la loro attività di data non anteriore a due mesi a quella della gara, attestante l'idoneità a concorrere all'esperimento d'asta per il lotto messo in vendita.
- 6) Certificato antimafia rilasciato dalla competente C.C.I.A.A. di data non anteriore a sei mesi a quella della gara, ovvero dichiarazione sostitutiva (*autocertificazione resa ai sensi DPR 28/12/00 n° 445*).
- 7) Certificato Generale Penale del casellario Giudiziale e dei carichi pendenti dei rappresentanti legali, di data non anteriore a sei mesi, ovvero dichiarazione sostitutiva (*autocertificazione resa ai sensi DPR 28/12/00 n° 445*).

- 8) Quietanza rilasciata dal tesoriere comunale di Roghudi comprovante l'effettuato deposito provvisorio di € 5.000,00, a garanzia dell'offerta e a copertura delle spese di, aggiudicazione, consegna, collaudo diritti di segreteria ed altre che sono tutte a totale carico dell'aggiudicatario; alle Imprese non aggiudicatarie il deposito sarà restituito. Se tale deposito successivamente risultasse insufficiente, l'aggiudicatario dovrà completarlo entro il termine e nella misura che verrà indicata dal Comune, mentre, se il deposito risultasse esuberante, la rimanenza sarà restituita dopo il collaudo.

Nella busta "B" deve essere contenuto, a pena di esclusione, il seguente documento:

1) OFFERTA, redatta su carta legale ed in lingua italiana e sottoscritta dal concorrente, che deve contenere l'oggetto dell'appalto, la dichiarazione di offerta, in cifre come in lettere. In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

#### PROCEDURA PER L'AGGIUDICAZIONE

Sono ammesse solo offerte in aumento e si procederà all'aggiudicazione della gara al concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello a base d'asta. Sarà aggiudicata la gara anche in presenza di una sola offerta; nel caso di offerte uguali si farà luogo all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Determinerà l'esclusione dalla gara, inoltre, la mancanza di ciascuno dei documenti richiesti ai precedenti punti, ovvero il fatto che l'offerta contenente la percentuale di aumento non risulti sottoscritta o non risulti chiusa in apposita busta debitamente firmata, timbrata e sigillata con ceralacca, ovvero il fatto che la documentazione, la domanda e le dichiarazioni risultino incomplete o inesatte anche di un solo elemento ovvero la stessa non risulti chiusa in apposito plico debitamente sigillato con ceralacca, timbrato e controfirmato.

Il presidente della gara si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunicazione anche verbalmente ai concorrenti presenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

La seduta di gara può essere, altresì, sospesa ed aggiornata ad altra ora e ad altro giorno, senza che i concorrenti possano eccepire alcunché.

La ditta che risulterà aggiudicataria dell'appalto dovrà produrre prima della stipula del contratto i certificati per i quali in sede di gara, ha presentato dichiarazione sostitutiva.

La ditta aggiudicataria assume ogni onere per garantire l'osservanza delle vigenti disposizioni di legge in materia di sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e prevenzione degli infortuni sul lavoro. L'Amministrazione appaltante rimane sollevata da ogni responsabilità in materia, restando in capo alla ditta ogni responsabilità in merito.

Sono a carico della ditta aggiudicataria le spese relative alla stipula del contratto di appalto.

Entro 10 giorni dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria dovrà costituire un deposito cauzionale a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali nella misura del 10% dell'importo di contratto, con le modalità di cui all'art. 10 del Capitolato d'onori.

La consegna del lotto boschivo venduto deve avvenire entro venti giorni dalla registrazione del contratto, mediante apposito verbale da redigere col direttore dei lavori ed alla presenza di un rappresentante dell'Ente.

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale al tesoriere dell'Ente appaltante, in due rate differenziate come qui di seguito specificato:

- la prima rata, pari al 50% del prezzo di aggiudicazione, dovrà essere pagata entro dieci giorni dalla stipula del contratto;
- la seconda rata, pari al 50% del prezzo di aggiudicazione, dovrà essere pagata entro e non oltre sei mesi dal versamento della prima rata e comunque non dopo l'abbattimento della metà delle piante assegnate al taglio.

Il taglio delle piante e lo sgombero del materiale legnoso e dei residui di lavorazione, dovranno essere terminati entro 24 mesi dalla data di consegna del lotto boschivo, salvo eventuali proroghe concesse a termini dell'art. 15 del Capitolato d'onori.

Per quanto non specificato nel presente bando si fa riferimento al capitolato d'onori ed alle vigenti disposizioni legislative in materia.

Gli atti progettuali sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico comunale dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00; il presente avviso d'asta è, altresì, disponibile sul sito Internet del Comune *Roghudi*

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Marco Antonio SERGI

Roghudi, 12 gennaio 2009

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
*Ing. Marco Antonio SERGI*